



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

PROVINCIA DI SALENTO

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE, DA PARTE DI ASSOCIAZIONI OPERANTI SUL TERRITORIO, DI PROPOSTE DI COLLABORAZIONE CON L'AMMINISTRAZIONE PER LA CURA E LA VALORIZZAZIONE DI LOCALI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

RENDE NOTO

1. FINALITÀ

Il Comune di San Marzano sul Sarno intende richiedere, in armonia con le previsioni della Costituzione e in particolare dando attuazione agli artt. 118, 114 comma 2 e 117 comma 6 della Costituzione, nel rispetto del “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazioni per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni urbani”, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 31/2017, la collaborazione dei cittadini con l'amministrazione per la cura e la valorizzazione di alcuni locali comunali:

- n. 2 locali presenti nel Parco urbano, al di sotto delle gradinate dell'anfiteatro ed attigui ai locali già assegnati alla locale Protezione civile;
- n. 1 locale presente in villa de'Tilla a seguito della disponibilità manifestata dall'ETS – APS CAPOVERDE soggetto che ha in gestione condivisa detta struttura.

In particolare, alle associazioni è richiesto:

- provvedere alla cura ed alla manutenzione dei medesimi locali rimanendo in carico all'Ente solo le spese relative alle utenze;
- impegnarsi a collaborare per tutta la durata della concessione dei locali ed a pena di decadenza della stessa, con l'Amministrazione comunale, prevedendo, tra l'altro, l'organizzazione di almeno un evento nella stagione estiva ed uno nella stagione invernale patrocinati dall'Ente;
- all'atto della presentazione della domanda di collaborazione, essere state iscritte nel precedente Albo della associazioni, ovvero aver depositato domanda di iscrizione nell'Albo delle associazioni di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 47/2021. Si precisa che la cancellazione dall'albo delle associazioni o la mancata formalizzazione della iscrizione è causa si scioglimento del patto di collaborazione, anche nel corso dello stesso.

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI COLLABORAZIONE

Possono presentare proposte di collaborazione nell'ambito del presente avviso pubblico tutte le associazioni operanti sul territorio dell'Ente iscritte nel precedente Albo delle associazioni, ovvero che hanno depositato domanda di iscrizione nell'Albo delle associazioni di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 47/2021.

3. TIPOLOGIA DI INTERVENTI

La collaborazione tra i cittadini attivi e l'Amministrazione Comunale può prevedere differenti livelli di intensità dell'intervento condiviso, ed in particolare: la cura occasionale, la cura costante e continuativa, la gestione condivisa e la valorizzazione.

Il presente avviso afferisce ad interventi di *"cura, rigenerazione e gestione condivisa di immobili e spazi pubblici"* come definiti al Capo III del Regolamento.

Lo scopo è la cura e la valorizzazione dei detti locali per promuoverne un uso condiviso attraverso azioni di riqualificazione, presidio e fruizione pubblica.

Tale collaborazione avviene in via sperimentale e per una durata limitata, ovverosia pari a ventiquattromesi mesi, prorogabili di ulteriori dodici mesi su insindacabile decisione del Comune di San Marzano sul Sarno.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI COLLABORAZIONE

I soggetti interessati dovranno inoltrare, entro le ore 12:00 del giorno 21 aprile 2023, la dichiarazione di interesse a partecipare alla procedura del presente avviso, redatta sullo schema di domanda di cui all'Allegato 1 del presente avviso.

L'inoltro potrà essere effettuato nei seguenti modi:

- tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo:

protocollocomunedisanmarzanosulsarno@pec.ancitel.it
- con consegna a mano in busta chiusa, sottoscritta sui lembi di chiusura, al protocollo dell'Ente negli orari di apertura - piazza Umberto I, 2 – piano terra – 84010 San Marzano sul Sarno;

Tutte le proposte saranno pubblicate dall'amministrazione comunale sul sito web istituzionale.

Si precisa che le consegne a mano dovranno essere effettuate negli orari di apertura del protocollo.

L'oggetto della PEC o la busta chiusa consegnata a mano dovranno riportante la dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PROPOSTE DI VALORIZZAZIONE IMMOBILI COMUNALI"

Il Comune declina fin d'ora ogni responsabilità per disguidi di qualunque altra natura che impediscano il recapito del plico nel termine stabilito dal presente Avviso.

Nulla è dovuto ai partecipanti del presente Avviso, a nessun titolo, ragione e/o causa per la presentazione della documentazione sopra indicata, che resterà agli atti del Comune.

5. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le proposte di collaborazione saranno valutate dal Settore Affari Generali sulla base della loro attitudine a perseguire finalità di interesse generale e del loro grado di fattibilità.

Nello specifico i parametri valutativi di merito, desumibili dalle proposte progettuali pervenute, sono i seguenti:

- 1) Attività proposta - Qualità del progetto**
 - a. Modalità di intervento e dettaglio dell'iniziativa;
 - b. Grado di fruibilità a intervento concluso;
 - c. Ricadute positive dell'intervento sul territorio;
- 2) Sostenibilità del progetto** (congruità delle spese programmate, specificando la tipologia delle spese ed i relativi importi, e delle eventuali forme di sostegno di cui al capo IV del Regolamento);
- 3) Relazione illustrativa relativa alla efficacia e coerenza del partenariato collaborativo** (massimo n. 1 pagina A4);
- 4) Pregresso impegno** delle Associazioni candidate sul territorio dell'Ente.

Lo scrivente settore provvederà ad esaminare le proposte pervenute entro il termine di trenta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle stesse e, nel caso in cui non sussistano le condizioni per stipulare un patto di collaborazione, l'Ufficio comunicherà ai proponenti illustrandone le motivazioni e chiedendo eventualmente informazioni integrative.

Le proposte, in caso di valutazione positiva, costituiranno la base per la successiva co-progettazione unitamente ai relativi proponenti.

Ai sensi dell'art. 8 del Regolamento, il Comune favorisce la collaborazione tra diversi soggetti proponenti in caso di proposte simili nel contenuto.

6. CO-PROGETTAZIONE E PATTO DI COLLABORAZIONE

I soggetti proponenti verranno invitati, da parte dello scrivente settore, alla fase di co-progettazione, attraverso la quale si provvederà a dettagliare il contenuto dell'intervento e tutto ciò che risulta necessario ai fini della sua realizzazione eventualmente integrando lo stesso.

Al termine della co-progettazione verrà redatto “un patto di collaborazione” che, avuto riguardo alle specifiche necessità di regolazione che la collaborazione presenta, definirà in particolare:

- a) gli obiettivi che la collaborazione persegue e le azioni di cura condivisa;
- b) la durata della collaborazione, le cause di sospensione o di conclusione anticipata della stessa;
- c) le modalità di azione, il ruolo ed i reciproci impegni dei soggetti coinvolti, i requisiti ed i limiti dell'intervento;
- d) le conseguenze di eventuali danni occorse a persone o cose in occasione o a causa degli interventi di cura e valorizzazione, la necessità e le caratteristiche delle coperture assicurative e l'assunzione di responsabilità, nonché le misure utili ad eliminare o ridurre le interferenze con altre attività;
- e) le garanzie a copertura di eventuali danni arrecati al Comune di San Marzano sul Sarno in conseguenza della mancata, parziale o difforme realizzazione degli interventi concordati;
- f) le eventuali forme di sostegno messe a disposizione da questo Ente;

g) le misure di pubblicità del patto, le modalità di documentazione delle azioni realizzate, di monitoraggio periodico dell'andamento, di rendicontazione delle risorse utilizzate e di misurazione dei risultati prodotti dalla collaborazione fra cittadini e amministrazione;

h) l'affiancamento del personale comunale nei confronti dei cittadini, la vigilanza sull'andamento della collaborazione e la gestione delle eventuali controversie che possano sorgere durante la collaborazione;

i) le cause di esclusione di singoli cittadini per inosservanza del patto o del relativo Regolamento Comunale, gli assetti conseguenti alla conclusione della collaborazione, quali la titolarità delle opere realizzate, i diritti riservati agli autori delle opere dell'ingegno, la riconsegna dei beni e ogni altro effetto rilevante;

l) le modalità per l'adeguamento e le modifiche degli interventi concordati;

m) la sostenibilità del progetto con l'esposizione della congruità delle spese programmate, la specificazione della tipologia delle medesime spese e dei relativi importi e dell'indicazione delle eventuali forme di sostegno di cui al capo IV del Regolamento con particolare riferimento alle previsioni di Autofinanziamento.

Il patto di collaborazione viene sottoscritto dal Dirigente competente a seguito dell'approvazione da parte della Giunta, alla quale è rimessa la valutazione circa la sussistenza dell'interesse generale alla realizzazione del patto di collaborazione complesso.

7. FORME DI SOSTEGNO

Il comune potrà sostenere la realizzazione degli interventi concordati nel patto di collaborazione attraverso:

- Accesso agli spazi comunali e loro utilizzo temporaneo;
- Concessione in comodato d'uso gratuito dei locali, oltre l'uso comune dei servizi igienici posti in adiacenza allo stesso locale;
- Agevolazioni in materia di canoni e tributi locali;
- Affiancamento dei dipendenti comunali ai cittadini nell'attività di progettazione;
- Agevolazione delle iniziative dei cittadini volte a reperire fondi per le azioni di cura o valorizzazione dei beni comuni (art. 15 del Regolamento);
- Forme di riconoscimento per le azioni realizzate e loro pubblicizzazione per garantirne la visibilità;

8. RENDICONTAZIONE

Le modalità di svolgimento dell'attività di documentazione e di rendicontazione vengono concordate nel patto di collaborazione (art. 6 del presente Avviso).

A tal proposito, la documentazione delle attività svolte e la rendicontazione delle risorse impiegate rappresentano un importante strumento di comunicazione al fine di garantire trasparenza ed effettuare una valutazione dell'efficacia dei risultati prodotti dall'impegno congiunto di cittadini ed amministrazione.

Attraverso la corretta redazione della rendicontazione è possibile dare visibilità, garantire trasparenza ed effettuare una valutazione dell'efficacia dei risultati prodotti.

La rendicontazione deve pertanto contenere informazioni relative a:

- obiettivi, indirizzi e priorità dell'intervento,
- azioni e servizi resi;
- risultati raggiunti;
- risorse utilizzate e disponibili.

9. Informazioni

Per quanto non previsto dal previsto Avviso si fa rinvio al vigente “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazioni per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni urbani”.

Copia del presente Avviso è reperibile sul sito web istituzionale del Comune nella sezione bandi e avvisi.

Per ogni informazione o chiarimento inerente il presente avviso è possibile contattare il RUP dell'iniziativa, Dott. Cesare Pagano ai seguenti recapiti:

- Telefono: 081/5188265.
- Email: cesare.pagano@comune.sanmarzanosulsarno.sa.it

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) i dati personali forniti nelle istanze di iscrizione saranno raccolti e utilizzati dal Comune di San Marzano sul Sarno unicamente per le finalità del presente avviso.

San Marzano sul Sarno, 28.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

avv. Roberto Tortora